Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques

Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

DRAC OCCITANIE
Pôle Patrimoine
Conservation régionale des monuments historiques
5, rue de la Salle-l'Evêque
CS 49020
34967 Montpelier Cedex 2

MAISON CANONIALE DE LA CATHEDRALE SAINT-MICHEL

RESTAURATION GENERALE DU CLOS-COUVERT ET MISE A NIVEAU VIS-A-VIS DU RISQUE INCENDIE



DOCUMENTS DE CONSULTATION DES ENTREPRISES (DCE)

DPGF - LOT 04 - MENUISERIES EXTÉRIEURES - FERRONNERIES - SERRURERIES

Septembre 2026 - Ind0

N° CCTP	N°	Désignation des ouvrages	u	Quantités MOE	Quantités Entreprise	Prix U.	Montants
CARCASSONNE (11)							
MAISON CANONIALE DE LA CATHÉDRALE SAINT-MICHEL							
RESTAURATION GÉNÉRALE ET SÉCURISATION VIS-À-VIS DU RISQUE INCENDIE							
LOT 04 - MENUISERIES EXTÉRIEURES - FERRONNERIES - SERRURERIES							
3.1	***RESTAURATION DE MENUISERIE***						
3.1.1		**PORTE COCHERE**					
		Révision, restauration et remise en peinture de la grande porte cochère en bois à deux vantaux et des quincailleries et restitution numéro de rue comprenant : - dépose des vantaux, - état sanitaire, - transports en atelier, - remplacement d'éléments dégradés et manquants (enture et greffes), - décapage, ponçage et traitement, - révision quincaillerie, - décapage et ponçage de la surface, - restitution des parties basses, - traitement insecticide et fongicide, - rebouchages éventuels, - couche d'impression, - toutes sujétions de repose					
	01	- M-NO-04	Ens.	1,00			- €
	02	Mise en place d'une porte provisoire cis installation, système de fermeture et repli	Ens.	1,00			- €
3.1.2		**MENUISERIE**					
		Travaux de révision de menuiserie comprenant : - dépose, - protection provisoire, - remplacement d'éléments dégradés et manquants, - décapage, ponçage et traitement, - réparation, - remplacement vitrage cassé, - révision quincaillerie, - décapage et ponçage de la surface, - traitement insecticide et fongicide, - rebouchages éventuels, - couche d'impression, - toutes sujétions de repose					
		- fenêtre RDC - façade sur rue					
	03	- M-N0-01	u	1			- €
	04	- M-N0-02	u	1			- €
	05	- M-N0-03	u	1			- €
	06	- M-N0-05	u	1			- €
		- fenêtre R+1 - façade sur rue					
	07	- M-N1-01	u	1			- €
	08	- M-N1-02	u	1			- €
	09	- M-N1-03	u	1			- €
	10	- M-N1-04	u	1			- €
	11	- M-N1-05	u	1			- €
		- fenêtre R+2- façade sur rue					
	12	- M-N2-01	u	1			- €
	13	- M-N2-02	u	1			- €
	14	- M-N2-03	u	1			- €
	15	- M-N2-04	u	1			- €
	16	- M-N2-05	u	1			- €
		- porte-fenêtre RDC - façade sur jardin					
	17	- M-N0-06	u	1			- €
	18	- M-N0-09	u	1			- €
		- fenêtre RDC - façade sur jardin					
	19	- M-N0-07	u	1			- €
	20	- M-N0-08	u	1			- €
		- fenêtre R+1 - façade sur jardin					
	21	- M-N1-06	u	1			- €
	22	- M-N1-07	u	1			- €

N° CCTP	N°	Désignation des ouvrages	u	Quantités MOE	Quantités Entreprise	Prix U.	Montants
	23	- M-N1-08	u	1			- €
	24	- M-N1-09	u	1			- €
		- fenêtre R+2- façade sur jardin					
	25	- M-N2-06	u	1			- €
	26	- M-N2-07	u	1			- €
	27	- M-N2-08	u	1			- €
	28	- M-N2-09	u	1			- €
3.1.3		**VOLETS**					
		Travaux de restauration de volets en bois plein, comprenant : - dépose des volets,, - transports en atelier, - remise en jeux, - vérification des assemblages, - compléments d'éléments endommagés ou manquants, - fourniture de quincaillerie manquantes (loqueteau de fermeture, charnière) ou réemploi des existants, - vérification des systèmes de fermeture présents sur les fenêtres, - décapage et ponçage de la surface, - traitement insecticide et fongicide, - rebouchages éventuels, - couche d'impression suivant finition souhaitée,					
		- fenêtre R+1 - façade sur rue					
	29	- V-N1-01	u	1			- €
	30	- V-N1-02	u	1			- €
	31	- V-N1-03	u	1			- €
	32	- V-N1-04	u	1			- €
	33	- V-N1-05	u	1			- €
		- fenêtre R+2- façade sur rue					
	34	- V-N2-01	u	1			- €
	35	- V-N2-02	u	1			- €
	36	- V-N2-03	u	1			- €
	37	- V-N2-04	u	1			- €
	38	- V-N2-05	u	1			- €
		- porte-fenêtre RDC - façade sur jardin					
	39	- V-N0-06	u	1			- €
	40	- V-N0-07	u	1			- €
		- fenêtre RDC - façade sur jardin					
	41	- V-N0-07	u	1			- €
	42	- V-N0-08	u	1			- €
		- fenêtre R+1 - façade sur jardin					
	43	- V-N1-06	u	1			- €
	44	- V-N1-07	u	1			- €
	45	- V-N1-08	u	1			- €
	46	- V-N1-09	u	1			- €
		sous total h.t. RESTAURATION DE MENUISERIE					**0,00 €**
3.2		***MENUISERIE NEUVE***					
3.2.1		**PERSIENNES**					
		Fourniture et pose de persienne en bois identique à l'existant cis façons, traitement des bois, quincaillerie et toutes sujétions de mise en œuvre					
		- fenêtre R+2- façade sur jardin					
	47	- V-N2-06	u	1			- €
	48	- V-N2-07	u	1			- €
	49	- V-N2-08	u	1			- €
	50	- V-N2-09	u	1			- €
		sous total h.t. MENUISERIE NEUVE					**0,00 €**
3.3		***FERRONNERIE***					
3.3.1		**BARREAUDAGE**					

N° CCTP	N°	Désignation des ouvrages	u	Quantités MOE	Quantités Entreprise	Prix U.	Montants
		Restauration de barreaudage, comprenant : - dépose, - transports, - nettoyage et décapage, - passivation, - réparation, - remise en peinture, - toutes sujétions de repose					
		- fenêtre RDC - façade sur rue					
	51	- M-N0-01	u	1			- €
	52	- M-N0-02	u	1			- €
	53	- M-N0-03	u	1			- €
	54	- M-N0-04	u	1			- €
3.3.2		**GRILLES**					
		Restauration de grilles de soupirail, comprenant : - dépose, - transports, - nettoyage et décapage, - passivation, - réparation, - remise en peinture, - toutes sujétions de repose					
	55	- Grille métallique - 300mmx300mm	u	4			- €
	56	- Grille et barreaudage - 600mmx600mm	u	2			- €
	57	- Barreaudage - 300mmx300mm	u	1			- €
	58	- Barreaudage à trou renflé - 200mmmx300mm	u	1			- €
	59	- accroche volets	Ens.	1,00			- €
		sous total h.t. FERRONNERIE					**0,00 €**
3.4	***TRAVAUX DIVERS***						
3.4.1		**TRAVAUX DE PEINTURE**					
		Mise en peinture aux deux faces de menuiseries neuves et restaurées cis deux couches de peinture de finition					
	60	- menuiseries	m²	168,92			- €
	61	- persiennes/volets	m²	153,25			- €
	62	- porte cochère	m²	11,93			- €
3.4.2		**DOCUMENTS CONTRACTUELS**					
	63	Plans, attachements, rapports, dossiers photographiques, etc. à produire comme stipulé dans les pièces écrites	Ens.	1,00			- €
		sous total h.t. TRAVAUX DIVERS					**0,00 €**
		CARCASSONNE (11) **MAISON CANONIALE DE LA CATHÉDRALE SAINT-MICHEL** **LOT 04 - MENUISERIES EXTÉRIEURES - FERRONNERIES - SERRURERIES**					**- €**

RÉCAPITULATION GÉNÉRALE DES PRIX TRAITES A FORFAIT
CARCASSONNE (11)
MAISON CANONIALE DE LA CATHÉDRALE SAINT-MICHEL
RESTAURATION GÉNÉRALE ET SÉCURISATION VIS-À-VIS DU RISQUE INCENDIE
LOT 04 - MENUISERIES EXTÉRIEURES - FERRONNERIES - SERRURERIES

sous total h.t. RESTAURATION DE MENUISERIE	-00,00 €
sous total h.t. MENUISERIE NEUVE	-00,00 €
sous total h.t. FERRONNERIE	-00,00 €
sous total h.t. TRAVAUX DIVERS	-00,00 €

Total général HT - LOT 04 - MENUISERIES EXTÉRIEURES - FERRONNERIES - SERRURERIES	**-00 €**
TVA 20 %	**-00 €**
Total général TTC - LOT 04 - MENUISERIES EXTÉRIEURES - FERRONNERIES - SERRURERIES	**-00 €**

La présente DPGF dressé par l'Architecte en Chef des monuments historiques

complété quant aux quantités et aux prix par l'Entrepreneur soussigné et arrêté à la somme de :

A Le
L'Entrepreneur
(Signature et Cachet Commercial)